

МУП «Йошкар-Олинская ТЭЦ-1»

ПРОТОКОЛ № 2
заседания Аукционной комиссии
об итогах аукциона по продаже недвижимого имущества

от 29 сентября 2021 года

город Йошкар-Ола

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

Муниципальное унитарное предприятие «Йошкар-Олинская теплоэлектроцентраль №1» муниципального образования «Город Йошкар-Ола» (сокращенное наименование – МУП «Йошкар-Олинская ТЭЦ-1»), место нахождения и почтовый адрес 424003, Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Лобачевского, д.12.

Дата и время начала аукциона:

10.00 часов (время московское) 29 сентября 2021 года.

Дата и время окончания аукциона:

10.10 часов (время московское) 29 сентября 2021 года.

Место проведения аукциона:

424003, Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Лобачевского, д.12, каб. 302 (пристрой к административно-бытовому корпусу).

НАИМЕНОВАНИЕ И ПРЕДМЕТ АУКЦИОНА:

Форма подачи предложений о цене – аукцион с подачей предложений о цене в открытой форме.

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, которые могут быть признаны покупателями по законодательству Российской Федерации, своевременно подавшие заявку, другие необходимые документы и внесшие задаток для участия в аукционе.

Выигравшим торги на аукционе (далее – победитель) признается лицо, предложившее наиболее высокую цену.

Предмет аукциона (наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать данные (характеристика имущества))

Лот № 1. Нежилое помещение, общей площадью 1329,0 кв.м, кадастровый номер 12:05:0000000:14084, расположенное по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Водопроводная, д. 81, пом. 2.

Право хозяйственного ведения закреплено за МУП «Йошкар-Олинская ТЭЦ-1» Распоряжением комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 09.04.2015 № 187 «О приеме-передаче муниципального имущества». Право хозяйственного ведения зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 06.04.2018.

Земельный участок, на котором расположен объект недвижимого имущества, находится в аренде, согласно договору аренды земельного участка от 22.10.2012 № 6021/2013-н.

Часть нежилого помещения общей площадью 1329,0 кв. м., кадастровый номер 12:05:0000000:14084, находится в пределах защиты Красной линии улицы Водопроводная.

Ранее аукционы по продаже указанного имущества проводились (Извещения о проведении торгов № 160415/5159783/01, 070619/5159783/01, 260221/5159783/03).

Начальная цена с учетом НДС – 1 303 000 (Один миллион триста три тысячи) рублей 00 копеек.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 2 (Два) процента начальной цены, что составляет 26 060 (Двадцать шесть тысяч шестьдесят) рублей 00 копеек. «Шаг аукциона» не изменяется в течение всего аукциона.

Информационное сообщение о проведении аукциона с подачей предложений о цене в открытой форме было опубликовано 24 августа 2021 года на официальном сайте торгов Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <http://www.torgi.gov.ru> в разделе «Торги» – «Продажа государственного и муниципального имущества» и на сайте МУП «Йошкар-Олинская ТЭЦ-1» в сети «Интернет» по адресу <http://yolatec1.ru> в разделе «Закупки» – «Извещения о проведении конкурсов и иные объявления о закупках». Изменения, внесенные в информационное сообщение о проведении аукциона с подачей предложений о цене в открытой форме были опубликованы 21 сентября 2021 года на официальном сайте торгов Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <http://www.torgi.gov.ru> и на сайте МУП «Йошкар-Олинская ТЭЦ-1» в сети «Интернет» по адресу <http://yolatec1.ru>.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Председатель Аукционной комиссии – уполномоченный представитель предприятия:

Сивохин С.В. – заместитель директора по капитальному строительству и содержанию основных производственных фондов предприятия – начальник отдела капитального строительства

Заместитель председателя Аукционной комиссии:

Торощина С.А. – главный бухгалтер

Члены Аукционной комиссии:

Бондарчук М.И. – начальник финансового отдела

Белорусов Е.С. – инженер по надзору за строительством отдела капитального строительства.

ОТСУТСТВОВАЛ:

Член Аукционной комиссии:

Муравьева О.А. – старший юрист-консульт по договорной работе юридического отдела.

Кворум для принятия решения имеется.

Состав Аукционной комиссии утвержден приказом от 23.08.2021 № 382.

Участники, допущенные к участию в аукционе:

В ответ на публикацию информационного сообщения о проведении аукциона по продаже недвижимого имущества: Лот № 1. Нежилое помещение, общей площадью 1329,0 кв.м, кадастровый номер 12:05:0000000:14084, расположенное по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Водопроводная, д. 81, пом. 2 до окончания срока подачи заявок (до 16-00 часов (время московское) 23 сентября 2021 года) было представлено 3 (Три) заявки от следующих претендентов:

Регистрационный номер	Заявитель	Дата поступления	Время поступления	Количество листов
1	Бурьянова Валентина Львовна	22.09.2021	14 час. 45 мин. (время московское)	9
2	Крылов Кирилл Викторович	22.09.2021	15 час. 00 мин. (время московское)	9
3	Ахматович Виталий Викторович	23.09.2021	14 час. 00 мин. (время московское)	9

Отозванных заявок нет.

Для участия в аукционе были допущены следующие участники:

- Бурьянова Валентина Львовна;
- Крылов Кирилл Викторович;
- Ахматов Виталий Викторович.

Для участия в аукционе зарегистрировались:

№ п/п	Заявитель	Допуск к участию в аукционе по продаже недвижимого имущества	Дата и время регистрации	№ карточки, выданной участнику аукциона
1	Бурьянова Валентина Львовна	Допущен, согласно протокола от 27.09.2021 № 1	29.09.2021 в 09:52 (московское время)	1
2	Крылов Кирилл Викторович	Допущен, согласно протокола от 27.09.2021 № 1	29.09.2021 в 09:59 (московское время)	2
3	Ахматов Виталий Викторович	Допущен, согласно протокола от 27.09.2021 № 1	29.09.2021 в 09:53 (московское время)	3

На аукцион явились все участники.

СЛУШАЛИ:

Председателя Аукционной комиссии – уполномоченного представителя предприятия: Сивохина Сергея Викторовича, заместителя директора по капитальному строительству и содержанию основных производственных фондов предприятия – начальника отдела капитального строительства, объявившего об открытии аукциона.

Далее аукционистом: Галкиной Александрой Сергеевной – специалистом по закупке товаров, работ, услуг группы по закупке товаров, работ и услуг, были оглашены предмет аукциона (наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать данные (характеристика имущества), начальная цена, «шаг аукциона» и порядок проведения аукциона).

Аукционист предложил участникам заявить цену.

Заявления участников по цене:

Порядковый номер заявления	Цена	Номер карточки участника, заявившего цену
1	1 303 000,00	1
2	1 329 060,00	3
3	1 355 120,00	-

После заявления цены 1 329 060,00 рублей участником под № 3 аукционист повторил цену участника № 3 три раза. До третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену.

Победителем аукциона по продаже недвижимого имущества: Лот № 1. Нежилое помещение, общей площадью 1329,0 кв.м, кадастровый номер 12:05:0000000:14084, расположенное по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Водопроводная, д. 81, пом. 2, признан участник № 3 Ахматов Виталий Викторович с предложением 1 329 060 (Один миллион триста двадцать девять тысяч шестьдесят) рублей 00 копеек.

Аукцион завершен.

Настоящий протокол составлен в 3-х идентичных экземплярах.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте торгов Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <http://www.torgi.gov.ru> в разделе «Торги» – «Продажа государственного и

муниципального имущества» и на сайте МУП «Йошкар-Олинская ТЭЦ-1» в сети «Интернет» по адресу <http://yolatec1.ru> в разделе «Закупки» – «Извещения о проведении конкурсов и иные объявления о закупках».

По результатам аукциона организатор аукциона и победитель аукциона (покупатель) в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона заключают договор купли-продажи недвижимого имущества.

Оплата приобретаемого на аукционе объекта недвижимого имущества по договору производится покупателем одновременно в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня подписания договора купли-продажи недвижимого имущества путем перечисления денежных средств на расчетный счет МУП «Йошкар-Олинская ТЭЦ-1».

Реквизиты счета:

получатель – Муниципальное унитарное предприятие «Йошкар-Олинская теплоэлектроцентраль №1» муниципального образования «Город Йошкар-Ола» ИНН – 1215011170; КПП – 121501001; р/с 40702810116000000561 в Марийском РФ АО «Россельхозбанк» г. Йошкар-Ола, БИК 048860721, к/с 30101810400000000721, назначение платежа: оплата недвижимого имущества, приобретаемого на аукционе.

Внесенный задаток подлежит возвращению участникам аукциона, за исключением победителя, в течение 5 (Пяти) календарных дней со дня подведения итогов аукциона.


Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

Передача имущества осуществляется на основании передаточного акта, подписанного организатором аукциона и победителем аукциона в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня полной оплаты имущества.

Передача имущества, оформление права на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества.

ПОДПИСИ ЧЛЕНОВ АУКЦИОННОЙ КОМИССИИ:

Председатель Аукционной комиссии - уполномоченный представитель предприятия:

Заместитель директора по капитальному строительству
и содержанию основных производственных фондов
предприятия – начальник отдела капитального строительства  С.В. Сивохин

Заместитель председателя Аукционной комиссии:


Главный бухгалтер  С.А. Тороцина

Члены Аукционной комиссии:

Начальник финансового отдела  М.И. Бондарчук

Инженер по надзору за строительством
отдела капитального строительства  Е.С. Белорусов

Аукционист:

Специалист по закупке товаров, работ, услуг
группы по закупке товаров, работ и услуг  А.С. Галкина

Победитель аукциона:

 В.В. Ахматыев