

МУП «Йошкар-Олинская ТЭЦ-1»

ПРОТОКОЛ № 2
заседания Аукционной комиссии
об итогах аукциона по продаже недвижимого имущества

от 04 июня 2021 года

город Йошкар-Ола

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

Муниципальное унитарное предприятие «Йошкар-Олинская теплоэлектроцентраль №1» муниципального образования «Город Йошкар-Ола» (сокращенное наименование – МУП «Йошкар-Олинская ТЭЦ-1»), место нахождения и почтовый адрес 424003, Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Лобачевского, д.12.

Дата и время начала аукциона:

10.00 часов (время московское) 04 июня 2021 года.

Дата и время окончания аукциона:

10.10 часов (время московское) 04 июня 2021 года.

Место проведения аукциона:

424003, Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Лобачевского, д.12, каб. 302 (пристрой к административно-бытовому корпусу).

НАИМЕНОВАНИЕ И ПРЕДМЕТ АУКЦИОНА:

Форма подачи предложений о цене – аукцион с подачей предложений о цене в открытой форме.

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, которые могут быть признаны покупателями по законодательству Российской Федерации, своевременно подавшие заявку, другие необходимые документы и внесшие задаток для участия в аукционе.

Выигравшим торги на аукционе (далее – победитель) признается лицо, предложившее наиболее высокую цену.

Предмет аукциона (наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать данные (характеристика имущества))

Лот № 1. Нежилое помещение, этаж №1, общей площадью 416,3 кв.м., кадастровый номер 12:05:0203004:4158, расположенное по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Красноармейская, д. 92а, помещение 3а.

Право хозяйственного ведения зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 11.10.2019.

Ранее аукцион по продаже указанного имущества проводился (Извещение о проведении торгов № 281219/5159783/01).

Начальная цена с учетом НДС – 1 810 000 (Один миллион восемьсот десять тысяч) рублей 00 копеек.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 2 (Два) процента начальной цены, что составляет 36 200 (Тридцать шесть тысяч двести) рублей 00 копеек. «Шаг аукциона» не изменяется в течение всего аукциона.

Информационное сообщение о проведении аукциона с подачей предложений о цене в открытой форме было опубликовано 29 апреля 2021 года на официальном сайте торгов Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <http://www.torgi.gov.ru> в разделе «Торги» – «Продажа государственного и муниципального имущества» и на сайте МУП «Йошкар-Олинская ТЭЦ-1» в сети «Интернет» по адресу <http://yolatec1.ru> в разделе «Закупки» – «Извещения о проведении конкурсов и иные объявления о закупках».

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Председатель Аукционной комиссии – уполномоченный представитель предприятия:
Сивохин С.В. – заместитель директора по капитальному строительству и содержанию основных производственных фондов предприятия – начальник отдела капитального строительства

Заместитель председателя Аукционной комиссии:

Торошина С.А. – главный бухгалтер

Члены Аукционной комиссии:

Бондарчук М.И. – начальник финансового отдела

Конкова О.И. – начальник юридического отдела

Белорусов Е.С. – инженер по надзору за строительством отдела капитального строительства.

ОТСУТСТВОВАЛИ:

Отсутствующих нет.

Кворум для принятия решения имеется.

Состав Аукционной комиссии утвержден приказом от 28.04.2021 № 196/1.

Участники, допущенные к участию в аукционе:

В ответ на публикацию информационного сообщения о проведении аукциона по продаже недвижимого имущества: Лот № 1. Нежилое помещение, этаж №1, общей площадью 416,3 кв.м., кадастровый номер 12:05:0203004:4158, расположенное по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Красноармейская, д. 92а, помещение 3а., до окончания срока подачи заявок (до 16-00 часов (время московское) 31 мая 2021 года) было представлено 2 (Две) заявки от следующих претендентов:

Регистрационный номер	Заявитель	Дата поступления	Время поступления	Количество листов
1	Николаев Евгений Валерьевич	28.05.2021	11 час. 00 мин. (время московское)	7
2	ИП Лебедева Вера Дмитриевна ИНН 121526514623	28.05.2021	14 час. 30 мин. (время московское)	12

Отозванных заявок нет.

Для участия в аукционе были допущены следующие участники:

- Николаев Евгений Валерьевич;
- ИП Лебедева Вера Дмитриевна ИНН 121526514623.

Для участия в аукционе зарегистрировались:

№ п/п	Заявитель	Допуск к участию в аукционе по продаже недвижимого имущества	Дата и время регистрации	№ карточки, выданной участнику аукциона
1	Николаев Евгений Валерьевич	Допущен, согласно протокола от 01.06.2021 № 1	04.06.2021 в 09:56 (московское время)	1
2	ИП Лебедева Вера Дмитриевна ИНН 121526514623	Допущен, согласно протокола от 01.06.2021 № 1	04.06.2021 в 09:57 (московское время)	2

От лица ИП Лебедевой Веры Дмитриевны участие в аукционе принимал представитель по доверенности от двадцать четвертого мая две тысячи двадцать первого года (сроком на десять лет, без права передоверия полномочий).

На аукцион явились все участники.

СЛУШАЛИ:

Председателя Аукционной комиссии – уполномоченного представителя предприятия: Сивохина Сергея Викторовича, заместителя директора по капитальному строительству и содержанию основных производственных фондов предприятия – начальника отдела капитального строительства, объявившего об открытии аукциона.

Далее аукционистом: Галкиной Александрой Сергеевной – специалистом по закупке товаров, работ, услуг группы по закупке товаров, работ и услуг, были оглашены предмет аукциона (наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать данные (характеристика имущества), начальная цена, «шаг аукциона» и порядок проведения аукциона).

Аукционист предложил участникам заявить цену.

Заявления участников по цене:

Порядковый номер заявления	Цена	Номер карточки участника, заявившего цену
1	1 810 000,00	1
2	1 846 200,00	1
3	1 882 400,00	0

После заявления цены 1 846 200,00 рублей участником под № 1 аукционист повторил цену участника № 1 три раза. До третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену.

Победителем аукциона по продаже недвижимого имущества: Лот № 1. Нежилое помещение, этаж №1, общей площадью 416,3 кв.м., кадастровый номер 12:05:0203004:4158, расположенное по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Красноармейская, д. 92а, помещение 3а., признан участник № 1 Николаев Евгений Валерьевич с предложением 1 846 200 (Один миллион восемьсот сорок шесть тысяч двести) рублей 00 копеек.

Аукцион завершен.

Настоящий протокол составлен в 3-х идентичных экземплярах.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте торгов Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <http://www.torgi.gov.ru> в разделе «Торги» – «Продажа государственного и муниципального имущества» и на сайте МУП «Йошкар-Олинская ТЭЦ-1» в сети «Интернет» по адресу <http://yolotec1.ru> в разделе «Закупки» – «Извещения о проведении конкурсов и иные объявления о закупках».

По результатам аукциона организатор аукциона и победитель аукциона (покупатель) в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона заключают договор купли-продажи недвижимого имущества.

Оплата приобретаемого на аукционе объекта недвижимого имущества по договору производится покупателем одновременно в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня подписания договора купли-продажи недвижимого имущества путем перечисления денежных средств на расчетный счет МУП «Йошкар-Олинская ТЭЦ-1».

Реквизиты счета:

получатель – Муниципальное унитарное предприятие «Йошкар-Олинская теплоэлектростанция №1» муниципального образования «Город Йошкар-Ола» ИНН – 1215011170; КПП – 121501001; р/с 40702810116000000561 в Марийском РФ АО «Россельхозбанк» г. Йошкар-Ола, БИК 048860721, к/с 30101810400000000721, назначение платежа: оплата недвижимого имущества, приобретаемого на аукционе.

Внесенный задаток подлежит возвращению участникам аукциона, за исключением победителя, в течение 5 (Пяти) календарных дней со дня подведения итогов аукциона.

Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

Передача имущества осуществляется на основании передаточного акта, подписанного организатором аукциона и победителем аукциона в течение 5 (Пяти) дней со дня полной оплаты имущества.

Передача имущества, оформление права на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества.

ПОДПИСИ ЧЛЕНОВ АУКЦИОННОЙ КОМИССИИ:

Председатель Аукционной комиссии - уполномоченный представитель предприятия:

Заместитель директора по капитальному строительству и содержанию основных производственных фондов предприятия – начальник отдела капитального строительства

С.В. Сивохин

Заместитель председателя Аукционной комиссии:

Главный бухгалтер

С.А. Торошина

Члены Аукционной комиссии:

Начальник финансового отдела

М.И. Бондарчук

Начальник юридического отдела

О.И. Конкова

Инженер по надзору за строительством отдела капитального строительства

Е.С. Белорусов

Аукционист:

Специалист по закупке товаров, работ, услуг группы по закупке товаров, работ, услуг

А.С. Галкина

Победитель аукциона:

Е. В. Николаев