

**ИНФОРМАЦИЯ**  
**о ходе отчуждения непрофильных активов**  
**по состоянию на 1 января 2026 года**

В соответствии с порядком, установленным Программой отчуждения непрофильных активов акционерного общества «Йошкар-Олинская теплоэлектростанция № 1» на период 2025-2027 годы, утвержденной решением Совета директоров акционерного общества «Йошкар-Олинская теплоэлектростанция № 1» от 25 июля 2025 г. (далее - Программа), обществом сформированы и утверждены Реестр непрофильных активов и План мероприятий по отчуждению непрофильных активов акционерного общества «Йошкар-Олинская теплоэлектростанция № 1» по состоянию на 28 ноября 2025 года (далее - Реестр и План мероприятий соответственно), в которые включено следующее имущество общества:

1. Земельный участок с кадастровым номером 12:05:0506001:47 и адресным ориентиром: г. Йошкар-Ола, ул. Коммунистическая, д. 22, способ отчуждения - безвозмездная передача в государственную собственность Республики Марий Эл, планируемый срок отчуждения - IV квартал 2025 года.

2. Земельный участок с кадастровым номером 12:05:0901003:30, здание (ГАРАЖ) с кадастровым номером 12:05:0901003:140, здание (ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ БАЗА) с кадастровым номером 12:05:0901003:139 и адресным ориентиром: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Строителей, д. 111, с учетом экономической целесообразности предусмотрена передача данного имущества в аренду, планируемый срок передачи в аренду - IV квартал 2025 года.

3. Земельный участок с кадастровым номером 12:05:1102004:14, здание (ЗДАНИЕ ЦТП № 22) с кадастровым номером 12:05:0703009:145 и адресным ориентиром: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Звездная, д. 10а, способ отчуждения - продажа, планируемый срок отчуждения - III-IV кварталы 2026 года.

4. Земельный участок с кадастровым номером 12:14:0502003:3, здание (ЗДАНИЕ БАЗЫ ОТДЫХА) с кадастровым номером 12:14:6801001:571, здание (МИНИСПОРТКОМПЛЕКС) с кадастровым номером 12:05:3301001:5750, беседка базы отдыха, система водоснабжения, туалет и адресным ориентиром: Республика Марий Эл, муниципальный район Звениговский, сельское поселение Кокшайское, территория Каньшево, строение 36, способ отчуждения - продажа, планируемый срок отчуждения - III-IV кварталы 2026 года.

5. Помещение (ПОМЕЩЕНИЕ ДЛЯ УСТАНОВКИ ОБОРУДОВАНИЯ /ЧАСТЬ ТЕХНИЧЕСКОГО ЭТАЖА/) с кадастровым номером

12:05:0302008:1882 и местоположением: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Свердлова, д. 49а, помещение 1, с учетом экономической целесообразности предусмотрена передача данного имущества в аренду, планируемый срок передачи в аренду - IV квартал 2025 года.

б. Станок токарно-винторезный 1А-62 1951 года выпуска и местоположением: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Лобачевского, д. 12, способ отчуждения - продажа, планируемый срок отчуждения - II-III кварталы 2026 года.

Реестр и План мероприятий размещены на официальном сайте акционерного общества «Йошкар-Олинская теплоэлектростанция № 1» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Акционерам и инвесторам» вкладки «Раскрытие информации» (<https://yolatec1.ru/information/aktsioneram-i-investoram/>).

Во исполнение Плана мероприятий по состоянию на отчетную дату:

– передан в государственную собственность Республики Марий Эл земельный участок с кадастровым номером 12:05:0506001:47 согласно распоряжению Правительства Республики Марий Эл от 13 ноября 2025 г. № 849-р «О приобретении земельного участка в государственную собственность Республики Марий Эл» и договору пожертвования земельного участка от 28 ноября 2025 г.;

– пролонгированы (перезаключены на новый срок) договоры аренды в отношении имущества, расположенного по адресам: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Строителей, д. 111 и ул. Свердлова, д. 49а, помещение 1.